

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul Hotărîrii Guvernului cu privire la abrogarea
Hotărîrii Guvernului nr. 804 din 11 octombrie 2017

I. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului

Prin Hotărîrea Guvernului nr. 804 din 11 octombrie 2017 cu privire la transmiterea unor bunuri imobile, s-a decis transmiterea cu titlu gratuit din gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova în gestiunea Ministerului Justiției, bunurile imobile amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 162, după cum urmează:

- 1) construcția cu numărul cadastral 0100519.203.01, suprafața de 1987.6000 m²;
- 2) garajul cu numărul cadastral 0100519.203.02, suprafața de 107.4000 m²;
- 3) terenul aferent cu numărul cadastral 0100519.203, suprafața de 0.80780 ha.

Ulterior, prin Hotărîrea Guvernului nr. 151 din 14 februarie 2018 a fost modificată Hotărîrea Guvernului nr. 804 din 11 octombrie 2017 și exclus pct. 2 din decizia de transmitere a unor bunuri. Ca rezultat, Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului și-a reținut spre gestionare garajul cu nr. cadastral 0100519.203.02.

În procesul utilizării clădirii amplasate în mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 162, s-au constatat mai multe deficiențe de ordin tehnic și practic, care generează riscuri pentru funcționarea eficientă a Judecătoriei Chișinău. Menținerea în administrarea Ministerului Justiției doar a clădirii și a unei părți din teren nu se justifică în lipsa spațiului destinat obiectelor de infrastructură aferente clădirii instanței judecătorești.

Existența parcării pentru transportul auto al vizitatorilor, garajului pentru automobilele de serviciu, precum și a unei intrări speciale pentru transportul care asigură escortarea persoanelor în privința cărora s-au dispus măsuri procesuale de constrîngere, sunt unele din cerințele esențiale pentru asigurarea accesului la instanța judecătorească și buna funcționare a acesteia. Lipsa acestor spații vor crea incomodități atât personalului judecătoriei cât și justițiabililor, iar imobilul destinat judecătoriei Chișinău nu va răspunde tuturor cerințelor înaintate pentru construcția/reconstrucția instanței judecătorești.

De asemenea, imposibilitatea gestionării resurselor umane care deservește blocul administrativ, dar și existența contractelor de locațiune cu agenții economici, care activează în sediul acestuia, sunt alte deficiențe care amplifică incapacitatea asimilării întregului bloc în starea în care a fost preluată de la Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului. Despre problemele respective, Judecătoria Chișinău a informat Ministerul Justiției prin mai multe demersuri.

În contextul celor enunțate, se propune promovarea proiectului Hotărîrii Guvernului cu privire la abrogarea Hotărîrii Guvernului nr. 804 din 11 octombrie 2017.

II. Principalele prevederi ale proiectului

Din titlul proiectului propus examinării poate fi dedus obiectul de reglementare a acestuia - abrogarea Hotărîrii Guvernului nr. 804 din 11 octombrie 2017, cu scopul delegării în continuare a atribuțiilor de gestionare a bunurilor imobile amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 162, Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului.

Din considerentul că procedura de transmitere a bunurilor imobile nu a fost finalizată, iar potrivit datelor din Registrul bunurilor imobile, gestionar a respectivelor bunuri imobile este Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului, se propune doar abrogarea deciziei de transmitere a bunurilor imobile amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 162.

Gestionarea de către Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului a bunurilor sus indicate se consideră o soluție optimă din perspectiva asigurării calității managementului, iar stabilirea unor raporturi juridice directe între judecătoria Chișinău și respectiva instituție publică va simplifica și eficientiza procesele de administrare a bunurilor imobile.

III. Acțiuni ce urmează a fi întreprinse în baza actului normativ

Urmare a aprobării proiectului Hotărîrii, Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului va încheia cu Judecătoria Chișinău un contract de comodat pentru etajele 2-9 ale clădirii amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 162, necesare asigurării desfășurării actului de justiției în condiții optime.

IV. Respectarea transparenței decizionale

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul Hotărîrii Guvernului este plasat pe pagina web oficială a Ministerului Justiției www.justice.gov.md, compartimentul *Transparența decizională*, directoriul *Proiecte de acte normative remise spre coordonare*.

Secretar de stat

Nicolae EȘANU

