

**NOTA INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Ordinului ministrului justiției cu privire**  
**la aprobarea modelului încheierii de investiție cu formulă executorie**

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la  
elaborarea proiectului**

Proiectul Ordinului ministrului justiției cu privire la aprobarea modelului încheierii de investiție cu formulă executorie a fost elaborat de către Ministerul Justiției.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ  
și finalitățile urmărite**

Prezentul proiect este elaborat în vederea implementării prevederilor art. 43 alin. (2) din Legea nr. 246/2018 privind procedura notarială, potrivit căruia, modelul încheierii de investiție cu formulă executorie se aprobă de către Ministerul Justiției, după consultarea Camerei Notariale. Subsecvent, în conformitate cu art.11 din Codul de executare în calitate de documente executorii sunt recunoscute, printre altele, și actele notariale investite cu formulă executorie (lit.k)). Astfel, în cazul actelor juridice neautentificate, în situațiile expres prevăzute de lege, notarul emite o încheiere privind investiția acestora cu formulă executorie.

Prin intermediul proiectului se consacră un model unic al acestei încheieri emise de notar, care are putere de titlu executoriu în condițiile legii și va asigura executarea silită a obligației.

**3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea  
elementelor noi**

Proiectul Ordinului ministrului justiției vine să stabilească modelul încheierii de investiție cu formulă executorie a actelor juridice neautentificate notarial, în cazurile expres prevăzute de lege (spre ex. contractul de mediere).

În acest sens, proiectul expune detaliat cuprinsul încheierii de investiție cu formulă executorie, care va cuprinde informația privind:

- a) numele, prenumele notarului și mențiunile privind locul desfășurării activității notariale;
- b) datele de identificare și domiciliul/sediul, după caz, altă adresă de corespondență a creditorului și a debitorului;
- c) conținutul succint al actului care confirmă nașterea obligației;
- d) informația despre emiterea încheierii prin care s-a dat curs procedurii de investiție cu formulă executorie;
- e) informația despre notificarea debitorului și dovada recepționării acesteia;
- f) valoarea creanței restante, inclusiv dobânda, penalitățile și alte costuri sau cheltuieli ce trebuie achitate de debitor creditorului;

g) semnătura și ștampila notarului.

#### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prevederilor proiectului nu va necesita cheltuieli financiare din bugetul de stat.

#### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul Ordinului ministrului justiției nu va necesita modificarea altor acte normative.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul Ordinului ministrului justiției este plasat pe pagina web oficială a Ministerului Justiției [www.justice.gov.md](http://www.justice.gov.md), compartimentul *Transparența decizională*, directoriul *Proiecte de acte normative remise spre coordonare*.

**Secretar de stat**

**Nicolae EȘANU**