

MINISTERUL JUSTIȚIEI AL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia de licențiere a activității notariale

HOTĂRÂREA nr.1

cu privire la aprobarea baremului de verificare a lucrărilor la Proba II (proba scrisă) a concursului de admitere la stagiul profesional în profesia de notar

26 septembrie 2025

mun. Chișinău

Întrunită în ședința din 26 septembrie 2025, **Comisia de Licențiere a activității notariale**, constituită în temeiul Ordinului ministrului justiției nr. 279 din 25 septembrie 2024, modificat prin Ordinul ministrului justiției nr. 50 din 24 februarie 2025 și prin Ordinul ministrului justiției nr. 222 din 18 iulie 2025, în componența:

Membri:	Constanța OBADĂ	- Președinte
	Angela POPIL	- membru
	Aliona CHISARI – RURAK	- membru
	Doina BERNEVEC	- membru
	Daniela ȚURCAN	- membru
	Iana SECRIERU	- membru
	Olesea SÎCI – BORODIN,	- membru
	supleantul membrului Lucia LEBEDI	

Secretarul Comisiei: Oleg POSTOVANU

în temeiul art. 15 și art. 25 din *Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor*, pct. 22 subpct. 3), pct. 26 și pct. 29 din *Regulamentul privind organizarea și funcționarea Comisiei de licențiere a activității notariale și procedura de selectare a membrilor Comisiei de licențiere a activității notariale* aprobat prin *Ordinul ministrului justiției nr. 641/2017* și pct. 22, pct. 23, pct. 27 –29, pct. 48, pct. 49 și pct. 52 –56 din *Regulamentul privind condițiile și modul de desfășurare a concursului de admitere la stagiul profesional* aprobat prin *Ordinul ministrului justiției nr. 622/2017*, cu votul unanim al membrilor prezenți,

A HOTĂRÂT:

1. Se aprobă Baremul de verificare a lucrărilor la proba II (proba scrisă) a concursului de admitere la stagiul profesional în profesia de notar din 26 septembrie 2025, conform anexei.
2. Prezenta hotărâre se publică pe pagina web oficială a Ministerului Justiției și se transmite Camerei Notariale pentru informare.

Constanța OBADĂ, președinte

/semnătura/

Angela POPIL, membru

/semnătura/

Aliona CHISARI-RURAK, membru

/semnătura/

Olesea SÎCI-BORODIN, membru supleant

/semnătura/

Doina BERNEVEC, membru

/semnătura/

Daniela ȚURCAN, membru

/semnătura/

Iana SECRIERU, membru

/semnătura/

**Barem de verificare a lucrărilor la proba II a concursului de admitere la stagiul profesional în profesia de notar
26 septembrie 2025**

Itemi	Numărul de puncte
<i>Subiectul 1. Determinați și explicați efectele gajului pentru creditorul gajist și pentru debitorul gajist</i>	<i>Total = 10 puncte</i>
Definirea noțiunii gajului	1 punct
Identificarea efectelor gajului pentru creditorul gajist	3 puncte:
	1 punct - dreptul de preferință al creditorului gajist
	1 punct - dreptul de urmărire al creditorului gajist
	1 punct - alte drepturi și obligații ale creditorului gajist
Identificarea efectelor gajului pentru debitorul gajist	3 puncte:
	1 punct - păstrarea dreptului de proprietate asupra bunului gajat
	1 punct - încheierea actelor de dispoziție de către debitorul gajist cu referire la bunul gajat
	1 punct - alte drepturi și obligații ale debitorului gajist
Descrierea efectelor accesorii comune pentru creditorul gajist și / sau pentru debitorul gajist	1 punct
Structura și coerența expunerii, utilizarea corectă a noțiunilor juridice	2 puncte se acordă dacă expunerea este logică, este utilizată corect terminologia juridică, răspunsul are o structură ordonată
	<i>Total punctaj evaluare</i>

Subiectul 2. Analizați felurile proprietății comune	Total = 10 puncte
Identificarea și caracterizarea principalelor feluri ale proprietății comune:	4 puncte:
	2 puncte - descrierea caracterelor proprietății pe cote - părți
	2 puncte - descrierea caracterelor proprietății în devălmășie
Descrierea efectelor exercitării dreptului de proprietate comună în devălmășie	2 puncte încheierea actelor de administrare / conservare / dispoziție de către coproprietari
Descrierea efectelor exercitării dreptului de proprietate comună pe cote - părți	2 puncte încheierea actelor de administrare / conservare / dispoziție de către coproprietari
Structura și coerența expunerii, utilizarea corectă a noțiunilor juridice	2 puncte se acordă dacă expunerea este logică, este utilizată corect terminologia juridică, răspunsul are o structură ordonată
	Total punctaj evaluare
Subiectul 3. Enumerați și analizați toate cazurile în care o persoană este exclusă de la moștenire	Total = 10 puncte
Enumerarea temeiurilor de excludere de la moștenire, expres prevăzute de lege	2 puncte:
	0,5 puncte - persoana este decedată până la deschiderea moștenirii
	0,5 puncte - nedemnitătea succesorală
	0,5 puncte - dezmoștenire prin dispoziție testamentară
	0,5 puncte - renunțarea la moștenire
Caracterizarea temeiurilor de excludere de la moștenire	4 puncte:
	1 punct - decesul până la deschiderea moștenirii

	1 punct - nedemnitătea succesorală
	1 punct - dezmoștenire prin dispoziție testamentară
	1 punct - renunțarea la moștenire
Indicarea și analiza altor situații sau temeiuri de excludere de la moștenire	2 - puncte
	1 punct – pentru indicarea altor situații sau temeiuri de excludere de la moștenire
	1 punct – pentru analiza altor situații sau temeiuri de excludere de la moștenire
Structura și coerența expunerii, utilizarea corectă a noțiunilor juridice	2 puncte se acordă dacă expunerea este logică, este utilizată corect terminologia juridică, răspunsul are o structură ordonată
	<i>Total punctaj evaluare</i>
Total	<i>Total general</i>
	<i>Nota medie</i>